

Årsmöte: HOFNSÄS STUGÄGARE
Datum: 2024 06 01, kl 11:00
Plats: Rådde Gård

PROTOKOLL från årsmöte Hofsnäs Stugägare

§1 Mötets öppnande och val av ordförande för årsmötet

Styrelsens ordförande Tobias Pettersson förklarade mötet öppnat och hälsade deltagarna välkomna till 2024 års årsmöte. 26 stugor var representerade.
Till ordförande för mötet valdes sittande ordförande Tobias Pettersson.

§2 Val av sekreterare för årsmötet

Tatjana Marin Kartal valdes till sekreterare för mötet.

§3 Fastställande av dagordning

Föreslagen dagordning godkändes och fastställdes.

§4 Justering av röstlängd

Lista signerad vid ankomst användes som röstlängd till föreningens årsmöte.

§5 Mötets stadgeenliga utlysande

Skriftligt utskick av handlingar har i god tid tillhandahållits medlemmarna via post. Därmed ansågs årsmötet vara utlyst enligt stadgarna.

§6 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Till justeringspersoner och rösträknare utsågs Jan Axelsson och Mikael Snygg.

§7 Styrelsens förvaltningsberättelse samt revisorernas berättelse.

Styrelsens ordförande redovisar för styrelsens arbete under föregående period.
Styrelsens förvaltningsberättelse godkändes.

Revisorerna har granskat räkenskaperna på sedvanligt sätt och hade inga anmärkningar.
Revisorernas berättelse godkändes.

Fråga från medlem: vad ligger bokfört som "övriga kostnader" i årsbokslutet?
Föreningen har ett nytt IT stöd för bokföring, som inte är inställd utifrån detaljer i föreningens behov. Under kategorin övriga kostnader kan det finnas kostnader för IT programvaror (ex. teams); fika i samband med röjning av sly i området; sms för larm för vattenpump mm.

Huvudboken för bokslutet 2023 där samtliga poster i bokföringen framgår, kommer att bifogas handlingarna.

§8 Fastställande av balans- och resultaträkning jämte disponering av årets resultat

Balans- och resultaträkning jämte disponering av årets resultat godkändes.

§9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet förklarade ansvarsfrihet för styrelsen.

§10 Bestämmande av arvoden för styrelseledamöter och revisorer samt ev. övriga funktionärer.

Arvoden för styrelsen och revisorerna fastställdes enligt förslaget till 10 000 kr för styrelsen att fördela och 500 kr per revisor.

§11 Val av styrelseledamöter jämte suppleanter

Valberedningens förslag gäller följande personer:

Nils Deilert, omval ledamot 2 år

Tatjana Marin Kartal, omval ledamot 2 år

Patrik Larsson, omval suppleant 1 år

Föreslagna medlemmar valdes in i styrelsen. Styrelsen kommer själva att utse ordförande och övriga poster vid ett konstituerande möte.

§12 Val av revisorer jämte suppleanter

Valberedningens förslag för revisorer gäller följande personer:

Weronica Orreqvist, nyval 1 år, sammankallande

Lennart Ahlqvist, nyval 1 år

Föreslagna medlemmar valdes till revisorer, enligt förslaget.

§13 Val av båtkommitté och ev. andra kommittéer

Valberedningens förslag för båtkommitté gäller följande personer:

Lars Dahlviken, omval 1 år, sammankallande

Mikael Snygg, omval 1 år

Föreslagna medlemmar valdes till båtkommitté enligt förslaget.

Anita Karlsson har även fortsatt hand om administrationen av låskombination till bommen till bryggan/båtplatsen.

§14 Val av valberedning

Valberedningens förslag till uppdraget som valberedare gäller följande personer:

Niclas Hansson, omval 1 år, sammankallande

Jan Axelsson, omval 1 år

§15 Förslag (motioner) som väckts av föreningsstyrelsen och enskild föreningsmedlem

Inga förslag har väckts innan årsmötet.

Under mötet väcks följande frågor:

Medlem efterfrågade dikning på Skogen.

Frågan noterades för kommande arbeten.

Medlem efterfrågade att sms skickas till medlemmarna vid vattenavstängning.

Frågan noterades. Ordförande uppmanade medlemmarna att uppdatera sina mobilnummer, genom att sända ett mail till föreningen.

§16 Övriga ärenden

Revidering stadgar

De som har meddelat e-postadress kommer framgent att få kallelsen till årsmöte och extra möten, via mail. De som inte har meddelat mailadress, kommer även fortsättningsvis att få kallelser utskickade via brev.

Synpunkt från medlem: att en justering sker i skrivningen gällande förtydligande kring föreningens möten. Föreningen har ett (1st) årsmöte och övriga möten är extra möten. Synpunkten noterades och kommer att arbetas in i stadgarna.

Mötet godkände revidering av föreningens stadgar och fastställde nya stadgarna enligt förslag och med förtydligande utifrån synpunkt från medlem.

Läget gällande vattenverket

Ordförande redovisade möjliga vägar för hantering av föreningens vattenförsörjning framåt: att kommunen övertar ansvaret och driften för vattenverket, eller att föreningen behåller ansvaret för vattenverket. Styrelsen har fortsatt kontakt med Tranemo kommun.

En del underhålls- och funktionshöjande åtgärderna är genomförda under året. Rörsystemet i pumphuset har uppdaterats, justeringar är genomförda gällande till- och fränkopplingstrycket, byte av ett kollapsat rör i ett filter samt installerat system för distansstyrning av avstängning av vattnet. Åtgärderna har gett bra resultat och vattenflöden och grundtrycket har blivit mer jämnt.

Avverkning och slyröjning

Mikael Snygg redogjorde för arbetet med avverkning och slyröjning som har skett sedan mars månad. För närvarande pågår bortforsling av stockar. Efter att arbetet är slutfört kommer en besiktning att genomföras, Styrelsen kommer att delta i besiktningen. Vägarna i föreningens område som har blivit skadade vid användning av skogsmaskiner kommer att återställas till ursprungligt skick. Uttag på en del ris återstår att göra. Deadline på arbetet är i nära framtid (inget datum fastställt).

Synpunkter från medlemmarna och styrelsens svar:

Grusning av lilla vägen på Skogen 23 behöver göras.
Frågan noterades och hanteras vid kommande arbete.

Kommer maskinspårerna i skogen att återställas?

Svar: Det har skett en maskinell avverkning av skog som skapar skador på marken. Skador på vägarna i området kommer att repareras. Spår i skogen kommer inte att repareras.

Kommer Tranemo kommun att fortsätta röja sly i skogen, då det har blivit ljust och öppet i skogen, växer det fort?

Svar: Från och med nu ingår föreningens område i Tranemo kommuns skogsplan, dvs att skogsområdet runt föreningen kommer att skötas enligt planen.

Borås stads ansvar vid brygga och badplats

Borås stad har tagit över skötseln av badplatsen.

Kommunen har röjt upp och kommer att sköta området, inkl. sophantering.

Föreningens årliga städdagar för båt- och badplatsen utgår i och med att kommunen tar över ansvaret för skötseln.

Föreningens arrende gäller pumpstationen och en bit av väg som är ingång till bryggan.

Arrende gäller inte båtplatsen.

Bommen och kodlåset kvarstår som föreningens ansvar.

Övriga synpunkter från medlemmar:

Föreningen borde fortsatt organisera en städ- och röjdag runt båtplatsen, då det kan behövas hållas efter sly och dyl. även om kommunen har tagit över ansvaret. Det kan vara trevligt att föreningen organiserar en social aktivitet i anslutning till städningen.

En påminnelse görs till medlemmarna om att ägarbyte behöver meddelas föreningen vid försäljning av fastighet. Detta för att föreningen ska kunna upprätthålla en aktuell förteckning över medlemmarna.

Förslag från medlem att styrelsen söker upp nya inflyttade och välkomnar dem med information om föreningen.

Förslag från medlem att utdrag från fastighetsregistret sker inför varje årsmöte för att fastställa medlemslistan.

Förslag från medlem att stolpe från Skogen till Marieberg behöver undersökas och återställas.

Fråga från medlem om det finns någon information från vägkommittén.
Information om vägar och underhållsarbetet gavs tidigare under mötet.
Vägarbeten/grusning på Udda (från 13-18) bör undersökas.
Frågan noteras och hanteras vid kommande arbete.

§17 Fastställande av årsavgift och eventuella extra avgifter

Årsavgift föreslås höjas med 400:-

Styrelsen föreslog höjning av årsavgift med anledning av höjda kostnader främst för vatten och vägar, samt för att kunna hantera oförutsedda kostnader.

Förslag från medlem: att årsavgift höjs med 500:-

Förslag från medlem: att bibehålla nuvarande nivå, dvs oförändrad avgift

Omröstning sker med följande utfall:

- Att öka årsavgift med 500:- 11 röster
- Att öka årsavgift med 400:- 12 röster
- Att bibehålla årsavgift oförändrad 1 röst

Mötet beslutade enligt styrelsens förslag och höjning av årsavgift om 400:-. Ny årsavgift fastställdes till 2.900:-

Förslag från medlem: att styrelsen presenterar en budget för föreningen.

§18 Mötet avslutat

Ordförande tackar för dagens möte och avslutar årsmötet med önskan om trevlig sommar.

Tobias Pettersson

Tobias Petersson

Ordförande

Tatjana Marin Kartal

Tatjana Marin Kartal

Sekreterare

Justeras:

Jan Axelsson

Jan Axelsson

Mikael Snygg

Mikael Snygg